

**БАШКОРТОСТАН
РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
МИХАЙЛОВКА АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ
СОВЕТЫ**

450511, Өфө районы,
Михайловка ауылы, Ленин урамы, 46
йорт
Тел. факс 8 (347) 270-16-04, 270-17-37
E-mail:2701604@mail.ru



**СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

450511, Уфимский район,
Село Михайловка, улица Ленина, дом 46
Тел. факс 8 (347) 270-16-04, 270-17-37
E-mail:2701604@mail.ru

ҚАРАР

РЕШЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:110901, в д.Суровка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пунктом 9.9.3 Решения Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 12.05.2011г. № 235 "О внесении изменений и дополнений пунктом 9 Положения «О порядке проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 88 от 02 ноября 2009 года, Решением Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан о «Внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (с целью однократного изменения вида разрешенного использования, установленного градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)» № 437 от 09.02.2023г., постановлением администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 09.03.2022г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в сельском поселении Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в соответствии с проектной документацией «Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:47:110901 в районе земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110901:38, 02:47:110901:39 в д.Суровка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район

на официальном сайте администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://mihailovka-ufa.ru>.

6. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, направить главе сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на помощника главы сельского поселения Михайловский сельсовет Р.И.Латыпова.

8. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального подписания.

Глава сельского поселения

20 октября 2026 года №410



Р.Н.Мирхайдаров

Приложение № 1
к решению Совета
сельского поселения
Михайловский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан
от 20 октября 2026 года № 410

Перечень земельных участков, образуемых в соответствии с проектной документацией «Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:47:110901 в районе земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110901:38, 02:47:110901:39 в д.Суровка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденной постановлением администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 07.10.2026г. № 75

1	02:47:110901:3У1	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
2	02:47:110901:3У2	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
3	02:47:110901:3У3	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
4	02:47:110901:3У4	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
5	02:47:110901:3У5	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
6	02:47:110901:3У6	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
7	02:47:110901:3У7	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
8	02:47:110901:3У8	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
9	02:47:110901:3У9	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
10	02:47:110901:3У10	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
11	02:47:110901:3У11	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
12	02:47:110901:3У12	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
13	02:47:110901:3У13	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
14	02:47:110901:3У14	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
15	02:47:110901:3У15	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
16	02:47:110901:3У16	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
17	02:47:110901:3У17	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
18	02:47:110901:3У18	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1

[illegible]

48	02:47:110901:3Y48	Площадки для занятий спортом. Код 5.1.3 Благоустройство территории. Код 12.0.2
49	02:47:110901:3Y49	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
50	02:47:110901:3Y50	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
51	02:47:110901:3Y51	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
52	02:47:110901:3Y52	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
53	02:47:110901:3Y53	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
54	02:47:110901:3Y54	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
55	02:47:110901:3Y55	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
56	02:47:110901:3Y56	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
57	02:47:110901:3Y57	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
58	02:47:110901:3Y58	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
59	02:47:110901:3Y59	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
60	02:47:110901:3Y60	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
61	02:47:110901:3Y61	Предпринимательство. Код 4.0 Коммунальное обслуживание. Код 3.1
62	02:47:110901:3Y62	Площадки для занятий спортом. Код 5.1.3 Благоустройство территории. Код 12.0.2
63	02:47:110901:3Y63	Предпринимательство. Код 4.0 Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1 Отдых (рекреация). Код 5.0
64	02:47:110901:3Y64	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
65	02:47:110901:3Y65	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
66	02:47:110901:3Y66	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
67	02:47:110901:3Y67	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
68	02:47:110901:3Y68	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
69	02:47:110901:3Y69	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
70	02:47:110901:3Y70	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
71	02:47:110901:3Y71	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1

72	02:47:110901:3У72	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
73	02:47:110901:3У73	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
74	02:47:110901:3У74	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
75	02:47:110901:3У75	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
76	02:47:110901:3У76	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
77	02:47:110901:3У77	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
78	02:47:110901:3У78	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
79	02:47:110901:3У79	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
80	02:47:110901:3У80	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
81	02:47:110901:3У81	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
82	02:47:110901:3У82	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
83	02:47:110901:3У83	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
84	02:47:110901:3У84	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
85	02:47:110901:3У85	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
86	02:47:110901:3У86	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
87	02:47:110901:3У87	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
88	02:47:110901:3У88	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
89	02:47:110901:3У89	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
90	02:47:110901:3У90	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
91	02:47:110901:3У91	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
92	02:47:110901:3У92	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
93	02:47:110901:3У93	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
94	02:47:110901:3У94	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
95	02:47:110901:3У95	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
96	02:47:110901:3У96	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
97	02:47:110901:3У97	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
98	02:47:110901:3У98	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
99	02:47:110901:3У99	Площадки для занятий спортом. Код 5.1.3 Благоустройство территории. Код 12.0.2

[illegible]

[illegible]

157	02:47:110901:3У157	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
158	02:47:110901:3У158	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
159	02:47:110901:3У159	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
160	02:47:110901:3У160	Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1
161	02:47:110901:3У161	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
162	02:47:110901:3У162	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
163	02:47:110901:3У163	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
164	02:47:110901:3У164	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
165	02:47:110901:3У165	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
166	02:47:110901:3У166	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
167	02:47:110901:3У167	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
168	02:47:110901:3У168	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
169	02:47:110901:3У169	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
170	02:47:110901:3У170	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
171	02:47:110901:3У171	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
172	02:47:110901:3У172	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
173	02:47:110901:3У173	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
174	02:47:110901:3У174	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
175	02:47:110901:3У175	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
176	02:47:110901:3У176	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
177	02:47:110901:3У177	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
178	02:47:110901:3У178	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
179	02:47:110901:3У179	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
180	02:47:110901:3У180	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
181	02:47:110901:3У181	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
182	02:47:110901:3У182	Для индивидуального жилищного строительства. Код 2.1
183	02:47:110901:3У183	Предпринимательство. Код 4.0 Отдых (рекреация). Код 5.0
184	02:47:110901:3У184	Благоустройство территории. Код 12.0.2

185	02:47:110901:3У185	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе. Код 14.0 Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1 Благоустройство территории. Код 12.0.2
186	02:47:110901:3У186	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе. Код 14.0 Предоставление коммунальных услуг. Код 3.1.1 Благоустройство территории. Код 12.0.2
187	02:47:110901:3У187	Обслуживание жилой застройки. Код 2.7 Предпринимательство. Код 4.0
188	02:47:110901:3У188	Предпринимательство. Код 4.0 Коммунальное обслуживание. Код 3.1

Приложение № 2
к решению Совета
сельского поселения
Михайловский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан
от 20 октября 2026 года № 410

График

проведения публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:110901, в д.Суровка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, (Заявитель: ИП Наймушин Станислав Владимирович)

Наименование	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Предоставление разрешения на установление условно-разрешенного вида использования земельным участкам, расположенным в границах кадастрового квартала 02:47:110901, в д.Суровка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	Здание администрации сельского поселения Михайловский сельсовет (РБ, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46) с 20.10.2026г. по 03.11.2026г. с 9.00 ч. до 17.00 ч. (кроме выходных и праздничных дней)	Здание администрации сельского поселения Михайловский сельсовет (РБ, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46) 03.11.2026 года в 15 часов 00 мин.