

**БАШКОРТОСТАН
РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
МИХАЙЛОВКА АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ
СОВЕТЫ**

450511, Өфө районы,
Михайловка ауылы, Ленин урамы, 46
йорт
Тел. факс 8 (347) 270-16-04, 270-17-37
E-mail:2701604@mail.ru



**СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

450511, Уфимский район,
Село Михайловка, улица Ленина, дом 46
Тел. факс 8 (347) 270-16-04, 270-17-37
E-mail:2701604@mail.ru

ҚАРАР

РЕШЕНИЕ

О проведении публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:47:110307:255, расположенного в границах сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 02:47:110307:255, расположенного в с.

Михайловка, ул. Ленина, сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, пунктом 9.9.3 Решения Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 12.05.2011г. № 235 "О внесении изменений и дополнений пунктом 9 Положения «О порядке проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 88 от 02 ноября 2009 года, Решением Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан о Правилах землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, утвержденных решением Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 10.07.2026г. № 375, постановлением администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 09.03.2022г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в сельском поселении Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, постановлением администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 20.07.2026г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Представление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в сельском поселении Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в соответствии со ст. 40

Градостроительного Кодекса Российской Федерации, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заявления гр. Тимина Александра Викторовича (вх. №222-3 от 10.08.2026г.), Совет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению предоставления разрешений на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:47:110307:255, расположенного в границах сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 02:47:110307:255, расположенного в с. Михайловка, ул. Ленина, сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях изменения расстояния (отступа) между границами соседних земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110307:253 и 02:47:110307:236 на 14.10.2026 года в 15:00 часов в здании администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46.

2. Провести публичные слушания по рассмотрению предоставления разрешений на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:47:110307:255, расположенного в границах сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 02:47:110307:255, расположенного в с. Михайловка, ул. Ленина, сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях изменения расстояния (отступа) между границами соседних земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110307:253 и 02:47:110307:236 указанному в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с графиком (Приложением № 1).

3. Установить, что письменные предложения жителей сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, направляются по адресу: РБ, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46, в течение одного месяца со дня опубликования настоящего решения.

4. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в следующем составе:

Р.Н.Мирхайдаров – глава сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Латыпов Р.И. – помощник главы сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – секретарь комиссии;

Бобб И.М. – депутат Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район;

Сатыева А.А. – депутат Совета сельского поселения Михайловский й сельсовет муниципального района Уфимский район;

Панченко Н.И. – депутат Совета сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район;

Еникеева Э.Д. – заместитель главы администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район.

5. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://mihailovka-ufa.ru>.

6. Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего решения, направить главе сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на помощника главы сельского поселения Михайловский сельсовет Р.И.Латыпова.

8. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального подписания.

Глава сельского поселения



Р.Н.Мирхайдаров

17 сентября 2026 года №397

Приложение № 1
к решению Совета
сельского поселения
Михайловский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан
от 17 сентября 2026 года №397

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

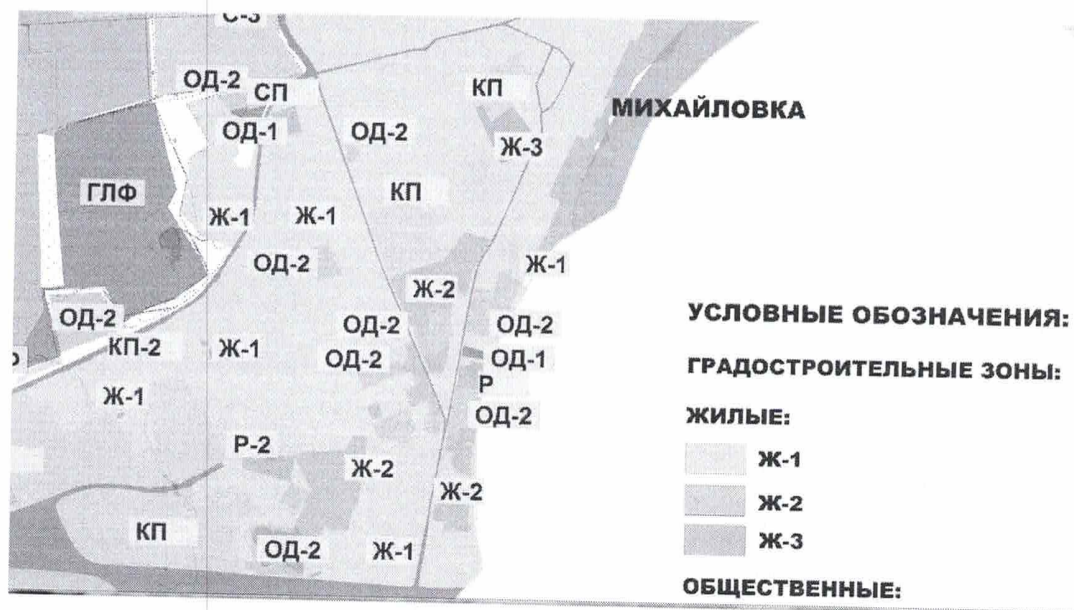
номер земельного участка: 02:47:110307:255		
Площадь земельного участка: 80 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н1	666225,22	1355315,15
н2	666229,35	1355315,89
н3	666233,09	1355316,56
н4	666235,06	1355316,91
н5	666236,72	1355309,08
н6	666226,88	1355307,32



МСК-02

Условные обозначения:  - граница земельного участка

Масштаб 1:500



График

проведения публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешений на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:47:110307:255, расположенного в границах сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 02:47:110307:255, расположенного в с. Михайловка, ул. Ленина, сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях изменения расстояния (отступа) между границами соседних земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110307:253 и 02:47:110307:236, (Заявитель: Тимин Александр Викторович)

Наименование	Место и время ознакомления с демонстрационными материалами	Место и время проведения публичных слушаний
Рассмотрение предоставления разрешений на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 02:47:110307:255, расположенного в границах сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровыми	Здание администрации сельского поселения Михайловский сельсовет (РБ, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46) с 18.09.2026г. по 14.10.2026г. с 9.00 ч. до 17.00 ч. (кроме выходных и праздничных дней)	Здание администрации сельского поселения Михайловский сельсовет (РБ, Уфимский район, с.Михайловка, ул.Ленина, д.46) 14.10.2026 года в 15 часов 00 мин.

номерами 02:47:110307:255, расположенного в с. Михайловка, ул. Ленина, сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в целях изменения расстояния (отступа) между границами соседних земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110307:253 и 02:47:110307:236		
---	--	--