



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 июль 2026 йыл

№ 49

02 июля 2026 года

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования
и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет
муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

В соответствии со ст.ст.31, 32, п. 3.3 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, рассмотрев заявление ООО «Евроколор» вх. № 182-з от 24.06.2026, в целях однократного изменения установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны «ОД-2», Администрация сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан с целью однократного изменения установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны «ОД-2».

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Этапы градостроительного зонирования, согласно приложению №1;

2.2. Порядок и срок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно приложению №2.

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

4. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.Н. Мирхайдаров

Этапы градостроительного зонирования

1 этап:

Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

2 этап:

Проверка проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Администрацией сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на соответствие требованиям действующего законодательства.

3 этап:

Принятие решения Главой сельского поселения о направлении указанного проекта для утверждения в Совет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

4 этап:

Утверждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан поселением Советом сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

Приложение № 2

к постановлению администрации сельского поселения
Михайловский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 02.07.2026г. № 48

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения
изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан (с учетом п. 3.3 ст. 33 Градостроительного кодекса
Российской Федерации)

№	Виды работ	Сроки проведения
1	Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ с целью однократного изменения установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны «К»	Не более 10 дней
2	Направление проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Главе сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	После подготовки проекта
3.	Принятие решения Главой сельского поселения о направлении проекта в Совет сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан или об отклонении проекта и о направлении его на доработку	В течение 3 дней после представления проекта
4	Принятие решения Советом сельского поселения об утверждении проекта или об отклонении проекта и о направлении его на доработку	На очередном заседании Совета сельского поселения
5.	Опубликование решения Совета сельского поселения на официальном сайте Администрации сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети Интернет, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	В соответствии с Уставом сельского поселения