



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабрь 2023 йыл

№ 97

20 декабря 2023 года

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории кадастрового квартала 02:47:110701 ограниченной с севера и запада границей населенного пункта, с востока землями Государственного лесного фонда, с юга жилым комплексом Михайловка Грин Плейс села Михайловка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с учетом обращения ООО УК «Холдинг» (вх. №289-з от 21.11.2023), п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить внесение изменений в проект планировки и межевания территории кадастрового квартала 02:47:110701 ограниченной с севера и запада границей населенного пункта, с востока землями Государственного лесного фонда, с юга жилым комплексом Михайловка Грин Плейс села Михайловка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, земель населенных пунктов, ориентировочная площадь проектирования 21,9 га.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации

по планировке и межеванию территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в необходимом объеме инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный, в установленном порядке, проект планировки территории в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. В целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один

экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с пунктами 25, 27, 28 Постановления правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

Векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.3.

2.5. Для передачи в ФГБУ «ФКП Росреестр» векторную модель проекта межевания в обязательном порядке предоставить в формате MID/MIF.

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1, 2.2, 2.3., 2.4., 2.5., настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

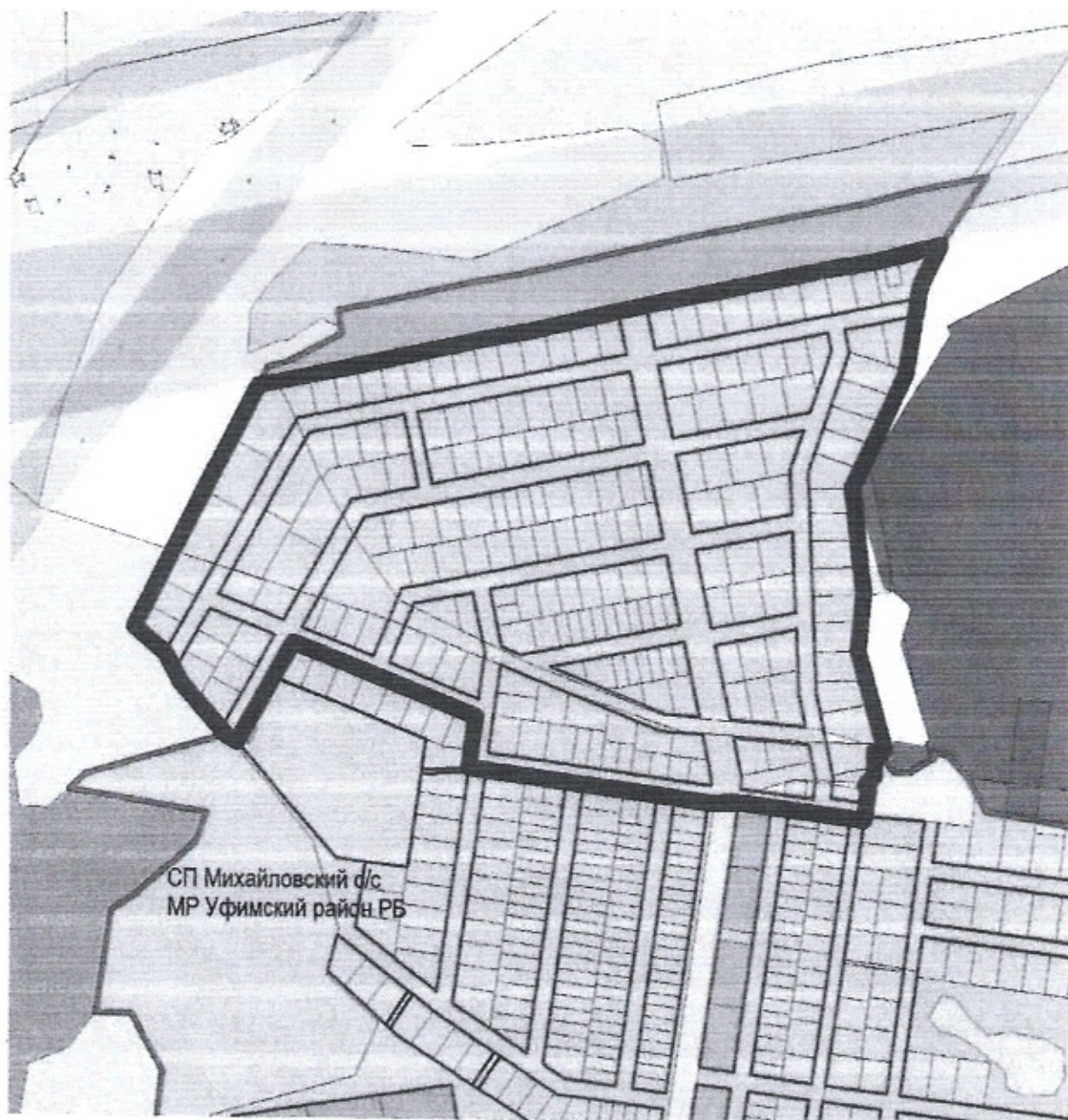
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения



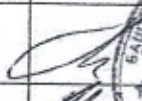
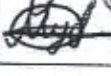
Р.Н. Мирхайдаров

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



СП Михайловский д/с
МР Уфимский район РБ

— - Границы территории проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ МКУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2023			ООО УК «Холдинг»	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	
	Заместителя главы администрации		14.12.23	А.А. Подинов	Масштаб
	Начальник отдела		13.12.23	Е.Г. Щеглова	Прозв.
	Исполнитель		13.12.23	В.Ю. Мусин	Лист
					1