



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 апрель 2022й.

№ 32

18 апреля 2022г.

**О разработке проекта планировки территории кадастрового квартала
02:47:110329 в районе земельных участков с кадастровыми номерами
02:47:110329:206, 02:47:110329:81 в с. Михайловка сельского поселения
Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение гр.Сыртланова Р.В. (вх.№19 от 03.02.2022г.), в соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить разработку проекта планировки территории кадастрового квартала 02:47:110329 в районе земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:110329:206, 02:47:110329:81 в с. Михайловка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, земель населенных пунктов ориентировочной площадью 3,7 га.

2. Обязать заказчика:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в необходимом объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.2. предоставить на рассмотрение в отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания территории в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.3. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях, по проекту планировки и проекту межевания линейного объекта, указанных в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке;

2.4. В целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в управление архитектуры и

градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствие с пунктами 25, 27, 28 Постановления правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

Векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.3. 3.

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <https://mihailovka-ufa.ru/>

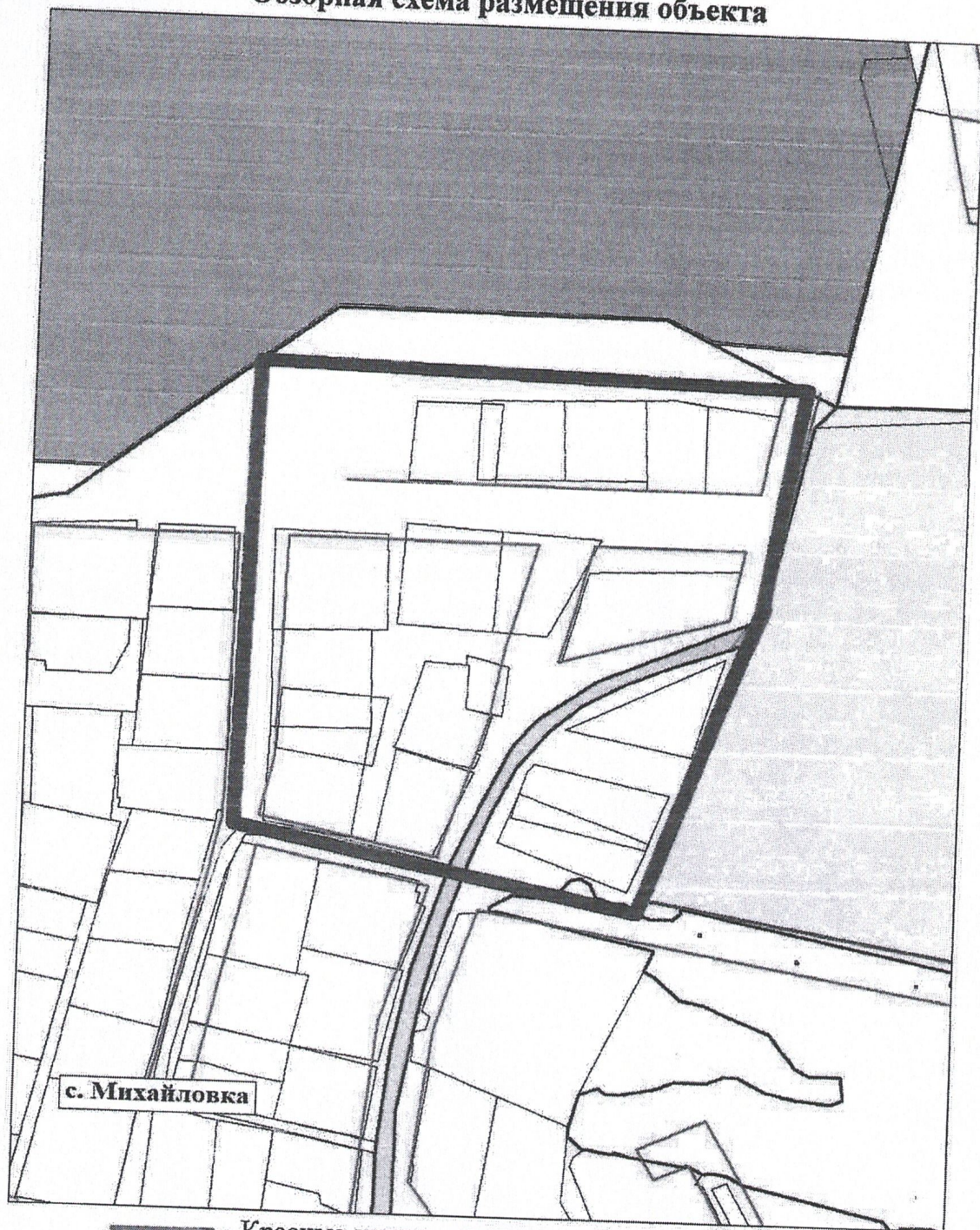
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Г.Н. Исламова

Обзорная схема размещения объекта



— Красные линии — Границы проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2022 г				Заказчик: Сыртланов Р.В.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	Произв.
	И.о. начальника управления архитектуры и градостроительной деятельности – главного архитектора МР Уфимский район РБ		22.03.22	Р.М. Магафуров		
	Зам. начальника отдела		22.03.22	В.И. Низамова	Лист	1
	Исполнитель		27.03.2022	Р.И. Хамзин	Листов	1