



ҚАРАР

10 февраль 2021 йыл

№ 21

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 февраля 2021 года

**О разработке проекта планировки и проекта межевания
в границах кадастрового квартала 02:47:110302, в районе земельного
участка с кадастровым номером 02:47:110302:1 в селе Михайловка сельского
поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район
Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение гр.Газизова Р.М. (вх. № 24 от 26.01.2021г.), в соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить гр.Газизову Р.М. разработку проекта планировки и проекта межевания в границах кадастрового квартала 02:47:110302, в районе земельного участка с кадастровым номером 02:47:110302:1 в селе Михайловка сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 0,2 га, категория земель населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.1.1. в соответствии с Постановлением правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» получить в управлении архитектуры и градостроительной деятельности Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан структуру слоев информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. предоставить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки территории, указанной в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.

2.5. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.1.1, 2.2., 2.3., 2.4., 2.5. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://mihailovka-ufa.ru/>.

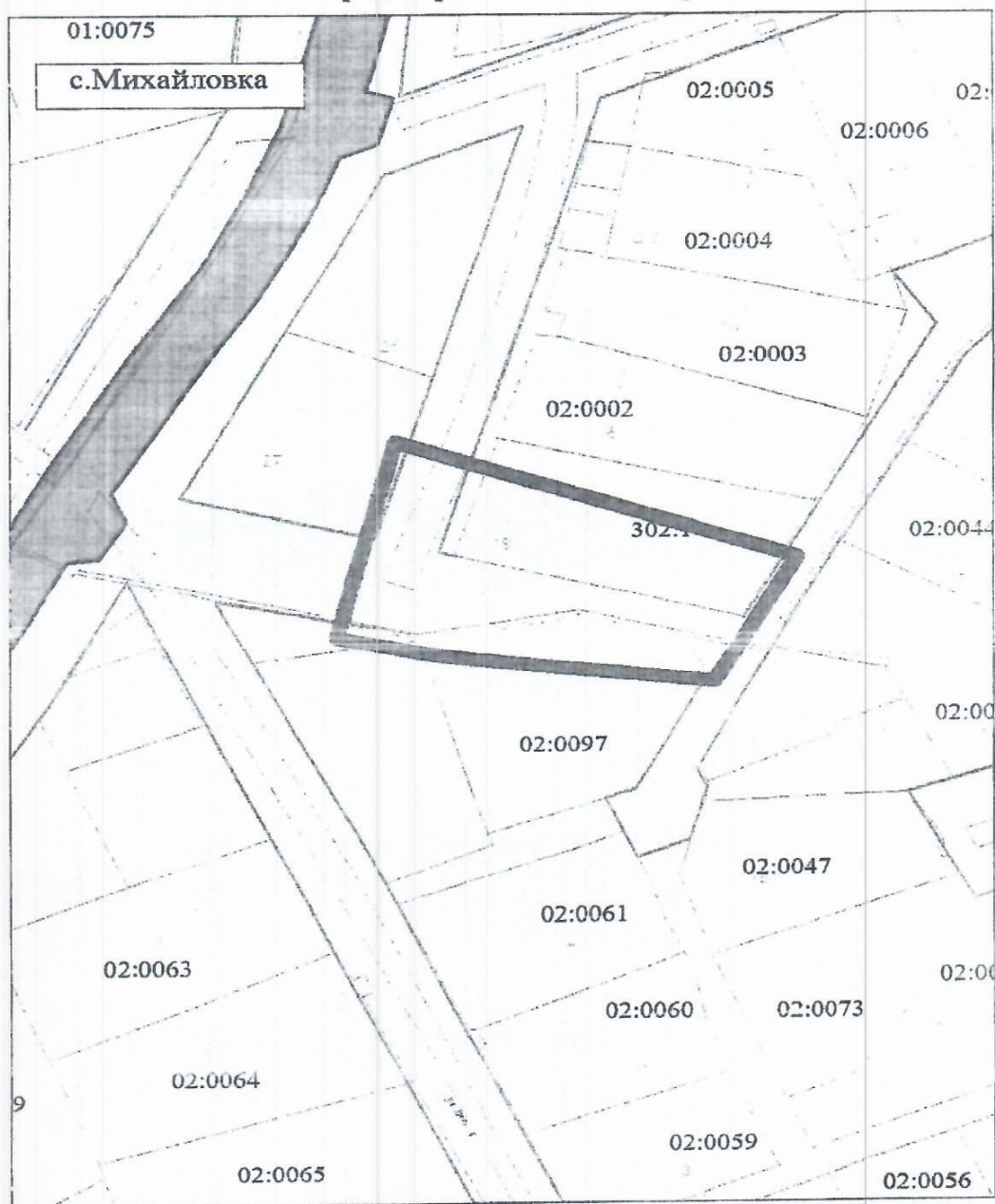
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения



Г.Н. Исламова

**Обзорная схема размещения объекта
в системе градостроительного зонирования**



— - граница проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации МР Уфимский район РБ МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2021г				Гасилов Р.М.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	Прочие
	Начальник управления архитектуры и градостроительной деятельности – главный архитектор		05.02.21	А.А. Тремасов		
	Зам. начальника отдела		05.02.21	Н.О. Лоскутов		
	Исполнитель		05.02.2021	Р.И. Хамзин	Лист	1
					Листов	1